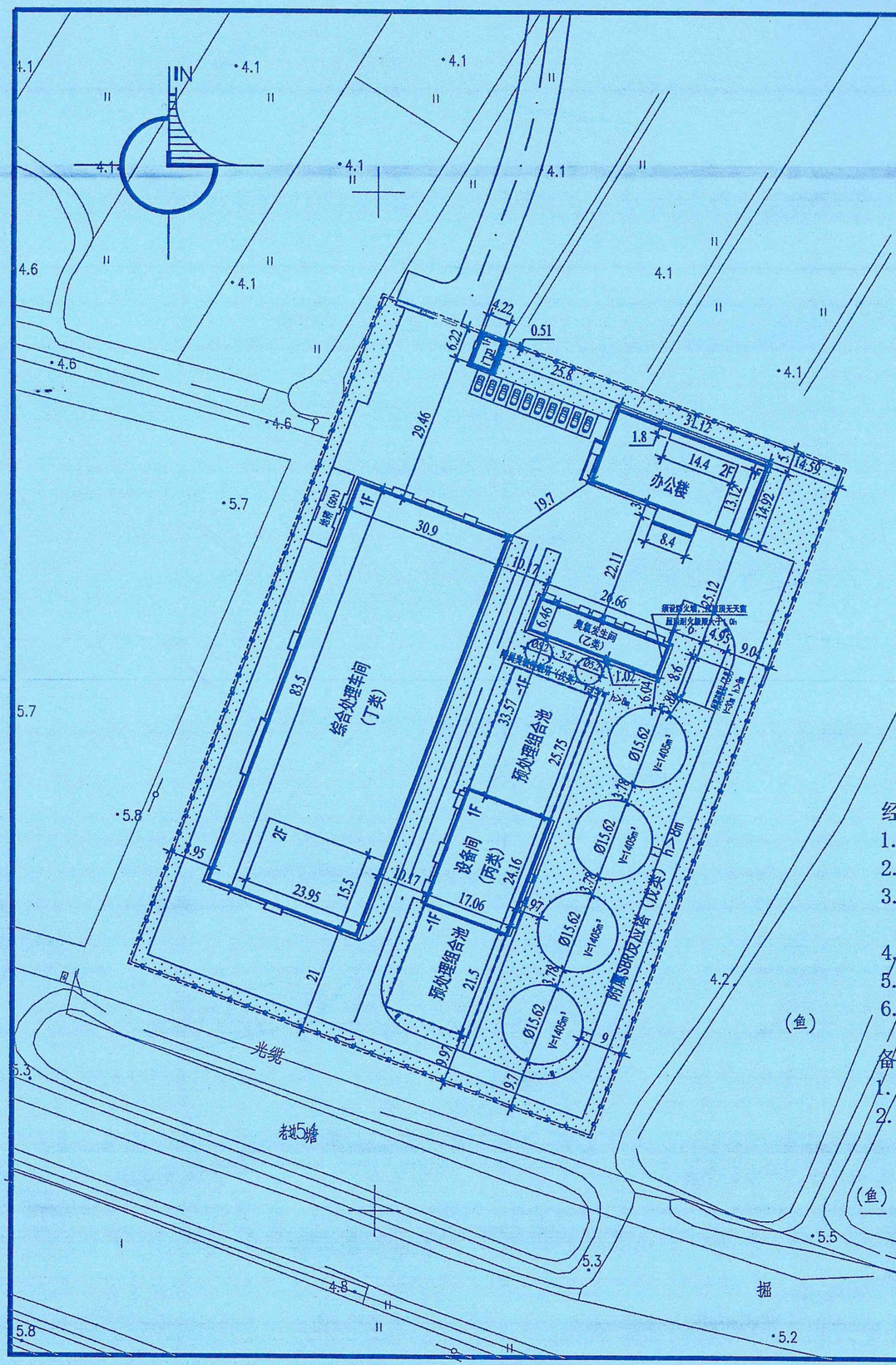
由 Autodesk 教育版产品制作



建筑物、构筑物与周边设施防火间距

名称	方位	名称	实际距离(m)	标准距离(m)	依据	符合性
预处理组合池及设备间（丙类）	北	臭氣发生间（乙类）	33.57	10.00	GB50016 表3.4.1	符合
	西	综合处理间（丁类）	10.17	10.00	GB50016 表3.4.1	符合
	东北	液氧储罐（乙类）	35.08	12.00	GB50016 表4.3.3	符合
臭氣发生间（乙类）	北	办公楼	22.11	10.00	GB50016 表3.4.1	符合
	东	脱氯液氯钢瓶（乙类）	6.00	6.00	GB50016 表4.3.3	符合
	南	预处理组合池及设备间（丙类）	33.57	10.00	GB50016 表3.4.1	符合
	西	综合处理间（丁类）	10.17	10.00	GB50016 表3.4.1	符合
综合处理间（丁类）	北	门卫	29.46	10.00	GB50016 表3.4.1	符合
	东北	办公楼	19.70	10.00	GB50016 表3.4.1	符合
	西	臭氣发生间（乙类）	10.17	10.00	GB50016 表3.4.1	符合
办公楼	西	门卫	25.80	6.00	GB50016 表5.2.2	符合
	西南	综合处理间（丁类）	19.70	10.00	GB50016 表3.4.1	符合
	南	臭氣发生间（乙类）	22.11	10.00	GB50016 表3.4.1	符合
	南	脱氯液氯钢瓶（乙类）	25.12	20.00	GB50016 表4.3.3	符合
脱氯液氯钢瓶（乙类）	北	办公楼	25.12	25.00	GB50016 表4.3.3	符合
	西	臭氣发生间（乙类）	6.00	6.00	GB50016 表4.3.3	符合
	西南	预处理组合池及设备间（丙类）	35.08	12.00	GB50016 表4.3.3	符合
门卫	东	办公楼	25.80	6.00	GB50016 表5.2.2	符合
	南	综合处理间（丁类）	29.46	10.00	GB50016 表3.4.1	符合

注：GB50016为《建筑设计防火规范（2018年版）》GB50016-2014

经济技术指标：

1. 用地性质：公用设施用地（排水用地）
2. 用地面积：13600平方米
3. 建筑面积：4433.91平方米(仅供参考)
   计入容积率建筑面积：6136.01平方米(仅供参考)
4. 容积率：0.45
5. 建筑系数：33%
6. 绿地率：24.49%

备注：

1. 尺寸标注均为建筑外墙皮尺寸，单位为米。
2. 规划中单层厂房层高大于8米的，在计算容积率时，该厂房建筑面积按照两层计算。

营口市老边区城乡规划设计院

院出图章

营口市老边区城乡规划设计院 出图专用章 无院出图章无效

注册执业章

前版本	序号	日期

建设单位

营口市汇信资源循环利用（集团）有限公司

项目名称

营口市老边区污水处理厂项目

图纸名称

规划总平面图

设计号 25-46

院　长	
技术副院长	
审　核	
室主任	
初　审	
校　对	
设　计	
制　图	
会　签	

图别		文件名	
比例	1:1000	日期	2025.6.30

由 Autodesk 教育版产品制作